

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»
договора управления, многоквартирным домом, за 2025 г. ,
расположенном по адресу: улица Сумская, дом 3**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
	Дата заполнения		26. 02. 2026 г.
	Дата начала отчетного периода		01. 01. 2025 г.
	Дата конца отчетного периода		31. 12. 2025 г.
1	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		
	Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:	руб.	88 785,00
	- за содержание дома	руб.	45 457,92
	- за услуги управления	руб.	43 327,08
	Получено денежных средств от собственников:	руб.	82 758,15
2	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
3	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
4	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников		
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
	Направлено исковых заявлений	ед.	-
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

5	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде		
Наименование вида работы (услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость работ (услуг) (руб.)
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА			
Благоустройство и санитарное содержание			
Уборка придомовой территории:			
1	Посыпка территории противогололёдными материалами, во время гололёда	м ²	219,70
2	Сдвигание свежеснегавпавшего снега с дорог и пешеходных дорожек	м ²	222,52
3	Подметание территории	м ²	18 036,31
4	Уборка газонов, клумб, детской и/или спортивной площадок от мусора	м ²	2 541,67
УБОРКА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ:			
5	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	м ²	15,53
6	Содержание контейнерной площадки для мусора, уборка мусора вокруг контейнера и погрузка в контейнер	м ²	555,75
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ:			
7	Обслуживание ливнёвой канализации	м ²	2 746,42
8	Механическая прочистка канализации	м ²	2 817,44
9	Аварийно-ремонтное и диспетчерское обслуживание	м ²	4 261,68
10	Обслуживание автоматических ворот	шт.	2 679,60
11	Техническое обслуживание ВДГО	м ²	5 090,34
12	Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	шт.	6 300,00
13	Управление многоквартирным домом	м ²	43 327,08
ИТОГО ЗАТРАТ НА 2025 г.			88 814,04